



Βαθμός Ασφαλείας : Αδιαβάθμητο

Βαθμός προτεραιότητας: Κανονικό

Χρόνος διατήρησης: Στο διηνεκές

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ-Ν.ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ**

Νέα Φιλαδέλφεια 20/5/2021

Αριθ. Πρωτ. : **9877/24-5-2021**

**Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης
Πολιτικών Οργάνων**

Γραφείο Οικ. Επιτροπής

Ταχ. Δ/νση: Δεκελείας 97
143 41 Ν. Φιλαδέλφεια
Πληρ. : Πλέσσας Κων/νος
Τηλ. : 213-2049085-086
Fax : 213-2049006

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αριθ. **16/2021** τακτικής Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας

Αριθ. Απόφασης : **125/2021**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

*«Αποδοχή δωρεάς (άνευ ανταλλάγματος) στο
Δήμο από την Α.Ε.Κ. τριών (3) μελετών
(οδοποιίας, στατικής και Η/Μ εγκαταστάσεων)
του έργου της οδού Χρ.Σμύρνης, συνοδού και
συμπληρωματικού έργου της υπογειοποίησης
της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου που ήδη
εκτελείται.»*

Στη Νέα Φιλαδέλφεια και στο Δημοτικό Κατάστημα (Δεκελείας 97-Γραφείο Δημάρχου) σήμερα στις 19 του μήνα Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.30 π.μ. συνήλθε *μέσω τηλεδιάσκεψης* σε τακτική Συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 της ΠΝΠ (ΦΕΚ 55 τ. Α' /11-3-2020) που κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020, καθώς και αυτές της αριθ. 43 και των λοιπών σχετικών εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. στα πλαίσια των ληφθέντων μέτρων για την αποφυγή της διασποράς του κορωνοϊού η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας μετά την υπ' αριθ. πρωτ. 9284/17/14-5-2021 έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου αυτής κ. Ιωάννη Βούρου, που επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10, παρισταμένου ως γραμματέα του τακτικού υπαλλήλου του Δήμου κ. Πλέσσα Κων/νου με βαθμό Α'.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, γιατί από τα εννέα (9) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Βούρος Ιωάννης, Δήμαρχος και Πρόεδρος
- 2) Τάφας Ηλίας, Αντιπρόεδρος
- 3) Κουτσάκης Μιχαήλ
- 4) Μπερδέσης Σπυρίδων
- 5) Τομπούλογλου Κωνσταντίνος
- 6) Σερετάκης Νικόλαος
- 7) Γραμμένος Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης του εκλεγέντος Δημάρχου και
- 8) Εμμανουήλ Δανάη, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΠΟΛΙΤΩΝ».

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Παπακώστα Ανθή, 2) Βασιλόπουλος Αριστείδης και 3) Γρετζελιάς Παντελής, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, με τους δύο πρώτους να έχουν ενημερώσει σχετικά τον Πρόεδρο της Ο.Ε..

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής και εισηγούμενος το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, το οποίο με τη σύμφωνη γνώμη όλων των παρόντων μελών της Ο.Ε. συζητήθηκε ως **2^ο** μεταξύ των θεμάτων αυτής, είπε τα εξής:

Κυρίες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Θέτω υπόψη σας την αριθ. πρωτ. 9239/13-5-2021 εισήγηση του Ιδιαιτέρου Γραφείου Δημάρχου του Δήμου επί του θέματος:

Θέμα: Αποδοχή δωρεάς άνευ ανταλλάγματος μελετών.

Θέτουμε υπόψη σας το αριθ. εισ. πρωτ. 9198/13-05-21 έγγραφο της ΑΕΚ στο οποίο αναφέρεται ότι οι μελέτες οδοποιίας, Στατική, Η/Μ εγκαταστάσεων που υποβλήθηκαν στο Δήμο και αφορούν στο έργο της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης, συνοδού και συμπληρωματικού έργου της υπογειοποίησης της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου που ήδη εκτελείται είναι άνευ ανταλλάγματος.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνω στο Σώμα την αποδοχή της δωρεάς από την ΑΕΚ στο Δήμο των τριών ανωτέρω μελετών.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Ο.Ε., κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. **16/2021** Πρακτικό της Επιτροπής. Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

- *Κατά* της ανωτέρω απόφασης τάχθηκαν:
 1. Το μέλος της Ο.Ε. κ. Κ.Τομπούλογλου που δήλωσε ότι πρόκειται για ενέργεια που δεσμεύει την πόλη και επισήμανε την αριθ. ΔΟΥ 3246/οικ. /15-6-2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το άρθρο 13 του Ν. 4467/2017 [Α'56], σύμφωνα με το οποίο προστέθηκαν δύο τελευταία εδάφια στην παρ. 7 του άρθρου 15 του Ν. 4067/2012 και εισάγεται έτσι ειδική ρύθμιση που ισχύει ειδικώς και εφαρμόζεται μόνο για τις ανεγέρσεις αθλητικών εγκαταστάσεων χωρητικότητας άνω των 15.000 θεατών για τις οποίες, όταν απαιτούνται διανοίξεις ή διαμορφώσεις οδών και λοιπά συνοδά έργα, η αποφασιστική αρμοδιότητα για την έγκριση μελετών που αναφέρονται στα εδάφια αυτά [πχ. κυκλοφοριακές, λοιπές τεχνικές και υποστηρικτικές μελέτες, υψομετρική μελέτη οδών κλπ] ασκείται αποκλειστικά από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών και δεν προβλέπεται καμία άλλη πρόσθετη διαδικασία, γνώμη που εκφράζεται και στο αριθ. πρωτ. 4261/1-3-2021 έγγραφο της Ν.Υ. του Δήμου. Υποστήριξε επίσης ότι χρειάζεται τροποποίηση του Ρ.Σ. (από δημοτική οδό σε περιφερειακή οδό), η οποία είναι αποκλειστική αρμοδιότητα της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου του Δήμου και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και ότι δεν υπάρχει μελέτη σκοπιμότητας ούτε γνωμοδότηση της Δ.Τ.Υ.. Τέλος δήλωσε ότι η παράταξή του δεν είναι αντίθετη στο γήπεδο της ΑΕΚ αλλά θέλουν να γίνει με τον σωστό, ενδεδειγμένο και επιστημονικό τρόπο.
 2. Το μέλος της Ο.Ε. κ. Δ.Εμμανουήλ, που δήλωσε ότι συμφωνεί με τις ανωτέρω θέσεις του κ. Τομπούλογλου, υπενθύμισε την σχετική απορριπτική απόφαση του Δ.Σ., δεν αντιλαμβάνεται το λόγο και τη βιασύνη για τη λήψη της απόφασης, θεωρεί απαράδεκτη την υποβληθείσα εισήγηση, την Ο.Ε. πλήρως αναρμόδια να αποφασίσει επί του θέματος και υποστήριξε ότι δεν υπάρχει κανένα δημόσιο συμφέρον αλλά εξυπηρετείται μόνο η ΑΕΚ και η είσοδος στο γήπεδό της.
 3. Το μέλος της Ο.Ε. κ. Ν.Σερετάκης που υποστήριξε τα εξής:

«Πρόκειται για μια προκλητική εισήγηση για ένα πολυδάπανο έργο που δεν εξυπηρετεί κανένα δημόσιο συμφέρον αλλά ούτε και έχει σχέση με την δανειοδότηση του γηπέδου.

 - Σημειώνουμε ότι δεν δόθηκαν απαντήσεις σε πολλά σοβαρά ερωτήματα που τέθηκαν προς τον Δήμαρχο
 - Το εν λόγω έργο αφορά σε Δημοτική Οδό, ωστόσο δεν υπάρχει καμία σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ούτε και υπάρχει στο Τεχνικό Πρόγραμμα. Με ποιου απόφαση και ευθύνη υλοποιείται λοιπόν το έργο;
 - Πρόκειται για μεθόδευση μετατροπής ενός δημόσιου χώρου σε ιδιωτικής χρήσης, που στοιχείο της έχει την απόκρυψη στοιχείων από το Δημοτικό Συμβούλιο. Είναι χαρακτηριστικό ότι η εν λόγω μελέτη χρονολογείται από τον Οκτώβρη του 2020 και κατατέθηκε μόλις στις 13 Μάη 2021 στο Δήμο, και περνά με διαδικασίες εξηρές στις 19 Μάη στην ΟΕ, ενώ κατά δήλωση του Δημάρχου δε θα έρθει ποτέ στο Δημοτικό Συμβούλιο.

- Ο κ. Δήμαρχος δεν απάντησε με ποιου ευθύνη δεν ενημερώθηκαν όλους αυτούς τους μήνες οι αιρετοί και τα όργανα του Δήμου για τις συγκεκριμένες μελέτες
- Δεν έχει έρθει Μελέτη Σκοπιμότητας, αν και ο Δήμαρχος διαβεβαιώνει ότι υπάρχει
- Δεν υπάρχει εισήγηση εάν είναι συμβατό με την κυκλοφοριακή μελέτη του Δήμου
- Έρχεται με λογότυπο της Περιφέρειας όμως δεν υπάρχει ούτε διαβιβαστικό ούτε κάποια υπογραφή υπαλλήλου της περιφέρειας, γεγονός για το οποίο δεν δόθηκε καμία απολύτως εξήγηση
- Δεν υπάρχει γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ούτε της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, παρά το γεγονός ότι συνιστά μείζονα παρέμβαση εντός του Προσφυγικού Συνοικισμού, που ορίζεται και προστατεύεται με το Π.Δ (ΦΕΚ 467Δ/18.06.01), και παρά τι γεγονός ότι μεταβάλλει και τις ρυμοτομικές γραμμές
- Μιλάμε για μια μελέτη που δεν έχει καμία σχέση με έργο δημόσιου συμφέροντος. Αντίθετα μετατρέπει μέρος ενός δημόσιου δρόμου, της Χρυσοστόμου Σμύρνης, σε ιδιωτική είσοδο αποκλειστικά για την είσοδο και έξοδο των αυτοκινήτων των VIP.στο γήπεδο,
- Το ιδιωτικών συμφερόντων αυτό έργο συνοδεύεται από ένα αστρονομικό προϋπολογισμό κοντά στο 1 εκατομμύριο (944,438.25 € χωρίς να υπολογίζονται τα Γενικά Έξοδα, το Εργολαβικό Κέρδος, το ΦΠΑ, οι εργασίες Οδοποιίας, Η/Μ, Μελέτη Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος, κλπ..). το οποίο θα επιβαρύνει το δημόσιο ταμείο σε μια περίοδο που κυβέρνηση, περιφέρεια και δημοτική αρχή έχουν ως μόνιμη επωδό την οικονομική δυσπραγία όταν πρόκειται για την αντιμετώπιση πιεστικών λαϊκών αναγκών και δημιουργίας ή βελτίωσης κρίσιμων υποδομών

Με βάση τα παραπάνω καταψηφίζουμε και ζητάμε το θέμα να έρθει στο Δημοτικό Συμβούλιο, και για ουσιαστικούς λόγους (φύση του έργου και τι εξυπηρετεί) και για τυπικούς (θέμα αρμοδιότητας)».

- Ο Δήμαρχος κ. Ι.Βούρος δήλωσε ότι το θέμα εισάγεται στην Ο.Ε. γιατί τώρα ήλθαν οι εμπειριστατωμένες μελέτες στο Δήμο, ότι δεν κάτι που αποκρύπτεται και σε επόμενη Ο.Ε. θα έλθουν και οι υπόλοιπες μελέτες (αναβαθμοί, πεζόδρομοι κλπ.), ότι υπάρχει μελέτη σκοπιμότητας, τόνισε την ανάγκη επίσπευσης των σχετικών διαδικασιών έτσι ώστε να απεμπλακεί η πόλη από την επιβάρυνση που υπάρχει λόγω των έργων, τη σημασία υλοποίησης και ολοκλήρωσης των συνοδών έργων που έχουν ψηφισθεί από όλες τις εμπλεκόμενες Υπηρεσίες (Περιφ. Αττικής, Βουλή κλπ.), θεωρεί ότι έχουν καταγραφεί όλες οι ενστάσεις, αντιρρήσεις κλπ. των μελών της Ο.Ε., δήλωσε αντίθετος στη δαιμονοποίηση της ιδιωτικής πρωτοβουλίας, ότι δεν αντιλαμβάνεται ποιες εξυπηρετήσεις και επιχειρηματικά συμφέροντα προωθούνται, υποστήριξε ότι τα έργα είναι αναγκαία για την πρόσβαση και αποχώρηση από το γήπεδο, ότι η πόλη αποκτά περίπου 10 στρέμματα καλαίσθητων ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων, ότι δεν υπάρχει θέμα αδειοδότησης και επισήμανε ιδιαίτερα την αισθητική διαμόρφωση του Ο.Τ. και την δημιουργία ενός ενιαίου χώρου πρασίνου και αναψυχής. Εν κατακλείδι ο Δήμος αποδέχεται την δωρεά των μελετών, έτσι ώστε να προωθηθεί στην Περιφ. Αττικής, η οποία θα εγκρίνει, θα δημοπρατήσει και θα χρηματοδοτήσει το έργο.

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη της την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις απόψεις των μελών της, είδε τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1^κα του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκαν από αυτές του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 4623/19 και εκ νέου από τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 1 του Ν. 4735/20 καθώς και το αριθ. εισ. πρωτ. 9198/13-05-21 έγγραφο της ΑΕΚ,

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι κατά πλειοψηφία
(5 ΥΠΕΡ-3 ΚΑΤΑ)**

Την **αποδοχή** της **δωρεάς** (άνευ ανταλλάγματος) από την ΑΕΚ στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας-Νέας Χαλκηδόνας τριών (3) μελετών και συγκεκριμένα των μελετών οδοποιίας, Στατικής και Η/Μ εγκαταστάσεων που υποβλήθηκαν στο Δήμο και αφορούν στο έργο της οδού Χρυσοστόμου Σμύρνης-Νέα Φιλαδέλφεια, συνοδού και συμπληρωματικού έργου της υπογειοποίησης της οδού Πατριάρχου Κωνσταντίνου που ήδη εκτελείται.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **125/2021**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΤΑ ΜΕΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚ. ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΡΟΣ

*Ακριβές Αντίγραφο
Η Υπεύθυνη της Υπηρεσίας
Διεκπ/σεως Αρχείου-Πρωτοκόλλου*

Λεβαντή Εμμανολία

Εσωτερική Διανομή :

1. Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου
2. Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Γραφείο Γεν. Γραμματέα
4. Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
5. Δ/νση Κοινωνικής Πολιτικής/Τμήμα Αθλητισμού
6. Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας
7. Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων
8. Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων