



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ-ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Ημερομηνία: 6-10-2015
Αρ. Πρωτοκόλλου: **19976**

Ταχ. Διεύθυνση: Δεκελείας 97
Ταχ. Κώδικας: 143 41
Πληροφορίες: Κ. Κλοκίτη
Τηλ: 2102513563
dnsi_geotexnikon@neafiladelfeia.gr

ΠΡΟΣ: Τον κ. Πρόεδρο του Δ.Σ

ΚΟΙΝ: 1. Γρ. Δημάρχου
2. Αντιδήμαρχο κ. Ανανάδη Ν.
3. Γ. Γ. κα Σταθοπούλου Θ.
4. Δ/νση Περ/ντος & Πρασίνου

ΘΕΜΑ: Έγκριση της τροποποίησης - επικαιροποίησης της μελέτης «Προστασία, Διαχείριση και Ανάπλαση Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας» και της εκπόνησης διαχειριστικής μελέτης

Κύριε Πρόεδρε

Όπως γνωρίζετε, ο Δήμος μας το έτος 2009-2010 είχε εκπονήσει δασοτεχνική μελέτη για το άλσος με τίτλο «Προστασία Διαχείριση και Ανάπλαση Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας». Το ανωτέρω έργο έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής έτους 2015 με 750.000 ευρώ (υπ' αριθ. 366/2014 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου), προκειμένου να χρηματοδοτηθεί -υλοποιηθεί. Για το λόγο αυτό, απαιτείται η τροποποίηση – επικαιροποίηση της σχετικής μελέτης που αφορά:

A. Οικονομοτεχνικά στοιχεία ήτοι τον πίνακα προσμετρήσεων καθώς και τον προϋπολογισμό του έργου βάσει α) των τελευταίων αναπροσαρμογών και συμπληρώσεων Ενιαίων Τιμολογίων Οικοδομικών Έργων και Έργων Πρασίνου έτους 2013 που ισχύουν ως σήμερα β) της τροποποίησης στο ΦΠΑ σε 23%, καθώς και γ) στο εργολαβικό όφελος σε 18%, όπως ισχύουν σήμερα.

B. Επιπλέον προκειμένου να προγραμματισθούν επιθυμητές χρήσεις του Άλσους και η καλύτερη δυνατή προστασία του, ο Δήμος πρέπει να εκπονήσει νέα διαχειριστική μελέτη, που θα τροποποιεί το διαχειριστικό μέρος της υπάρχουσας, της οποίας το περιεχόμενο θα καθορίζεται από τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 3 της με αριθμ. 125837/726 /3.6.2013 Υ.Α (ΦΕΚ 1528B/2013) «Προδιαγραφές σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Κοινόχρηστων χώρων πρασίνου».

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε σε πρώτη προσεχή συνεδρίαση του Δ.Σ, εισάγετε το θέμα για λήψη απόφασης ως κάτωθι:

Το Δ.Σ εγκρίνει

A) την τροποποίηση-επικαιροποίηση των οικονομοτεχνικών στοιχείων της μελέτης «Προστασία, Διαχείριση και Ανάπλαση Άλσους Νέας Φιλαδέλφειας», ήτοι τον πίνακα προσμετρήσεων καθώς και τον προϋπολογισμό του έργου βάσει α) των τελευταίων αναπροσαρμογών και συμπληρώσεων Ενιαίων Τιμολογίων Οικοδομικών Έργων και Έργων Πρασίνου έτους 2013 που ισχύουν ως σήμερα β) της τροποποίησης στο ΦΠΑ σε 23%, καθώς και γ) στο εργολαβικό όφελος σε 18%, όπως ισχύουν σήμερα.

B) την εκπόνηση νέας διαχειριστικής μελέτης που θα τροποποιεί το διαχειριστικό μέρος της υπάρχουσας, της οποίας το περιεχόμενο θα καθορίζεται από τα προβλεπόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 3 της με αριθμ. 125837/726 /3.6.2013 Υ.Α (ΦΕΚ 1528B/2013) «Προδιαγραφές σύνταξης των Μελετών Διαχείρισης Κοινόχρηστων χώρων πρασίνου».

ΣΥΝ: Επικαιροποιημένα οικονομοτεχνικά στοιχεία της μελέτης (σελίδες 33)

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΥΠ/ΝΗ ΔΙΕΚ/ΣΕΩΣ
ΑΡΧ. ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ